

67 11만m² 규모의 동북권 최대의 체육문화생태복합단지 조성

UN지속가능발전목표(SDGs) : 11.지속가능도시와 공동체

추진상황	사업완료 시점		신규 사업		사업주체				사업기간			예산구분	
	임기내	임기후	신규	계속	정부	시	구	기타	단기	중기	장기	예산	비예산
정상추진	●			●			●			●		●	

▷ 현황

- 서울 동북권 지역 주민들을 위한 생태·문화·체육을 연계한 공간 조성으로 생활체육 및 여가 활동 지원을 위한 사업 추진 필요

▷ 사업목표

- 서울창포원, 평화문화진지, 다락원체육공원이 한데 어우러지는 11만m² 규모의 동북권 최대 생태·문화·체육 복합 단지 조성

■ 사업개요

- 사업기간 : 2018. ~ 2022.
- 사업대상 : 도봉구 창포원로 45일대
- 규모 : 약 101,316m²
(다락원체육공원 · 평화문화진지 49,830m², 서울창포원51,486m²)
- 사업내용 : 다락원체육공원과 평화문화진지 및 서울창포원을 연계한 대규모 체육·생태·문화 복합단지 조성 및 운영
- 총사업비 : 52,146백만원

👉 사업추진 시 협력사항

협력기관	역할	비고
서울시 문화정책과	평화문화진지 조성, 운영 지원	
서울시 공원녹지정책과	공원관리기관 이관, 시공원 유지관리 운영 지원	

■ 추진계획

- 2018. 7. ~ 2019. 7. 공원관리체계 개선 용역(시 푸른도시국 주관)
- 2019. 4. ~ 2019. 8. 서울창포원 특성화를 위한 공원조성계획 수립용역

(시 중부사업소 주관)

- 2019. 7. ~ 2019. 12. 서울창포원과 다락원체육공원의 공원 관리기관 일원화 (서울시, 도봉구 → 도봉구 위임관리) 재요청
- 2020. 1. ~ 계속 공원관리기관 일원화(도봉구)를 통한 대시민서비스 제고 다락원체육공원 옆 잔여지 보상을 통한 부족한 시설 확보

☞ 추진 일정

세부추진 내용	2018		2019				2020				2021				2022	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
체육문화생태복합단지 시설보완																
공원관리체계 개선용역(서울시)																
공원관리기관 일원화 협의																
공원관리 일원화를 통한 대시민서비스 제고																

☞ 소요예산액

(단위 : 백만원)

구분	총계 ①+②+③	기투자 ①	임 기 내						장기 ④
			소계 ②	2018	2019	2020	2021	2022	
계	52,146	48,016	4,130	730	400	1,000	1,000	1,000	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
시비	51,916	48,016	3,900	500	400	1,000	1,000	1,000	-
구비	230	-	230	230	-	-	-	-	-
기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 공약달성 확인지표

달성 지표	단위	구분	2018	2019	2020	2021	2022	이행율 (%)
체육문화생태복합단지 조성 및 운영을 위한 공원관리체계 용역	추진율 (%)	목표	100%	50	100	-	-	100%
		실적	100%	50	100	-	-	
창포원·다락원체육공원 관리 일원화에 따른 복합단지 운영 추진	추진율 (%)	목표	100%	-	-	-	100	0%
		실적	0%	-	-	-	-	

■ 추진실적

- 서울창포원 조성(2009. 6.)
 - 위 치 : 서울특별시 도봉구 도봉동 4번지 일대, 공원면적 : 51,486m²
 - 공원개원 : 2009. 6. 7 (공원결정 2010. 5.13 (서고 180))
 - 조 성 비 : 10,050백만원(건축 1,284백만원, 조경·토목 8,766백만원)
 - 주요시설 : 붓꽃원, 약용식물원, 방문자 센터 등

- 평화문화진지 조성(2017. 10.)
 - 위 치 : 도봉구 도봉동 6-5번지 일대(대지면적 : 10,788m²)
 - 규 모 : 지상2층, 연면적 1,877m²(5개동, 전망대)
 - 주요시설 : 군사시설, 근린생활시설, 관광휴게시설
 - 소요예산 : 2,571백만원
- 다락원체육공원 조성(2018. 4.)
 - 위 치 : 도봉구 도봉동 8번지 일대/규모 : 49,830m²
 - 주요시설 : 축구장, 테니스장, 배드민턴장, 게이트볼장 등 이전
 - 소요예산 : 35,395백만원
- 다락원체육공원내 시설 보완(2018. 11.)
 - 위 치 : 도봉구 도봉동 8번지 일대
 - 사업내용 : 축구장 관람석 스탠드, 테니스장 대기부스, 벤치 설치 등
 - 소요예산 : 215백만원
- 공원관리체계 개선 용역
 - 시 푸른도시국 주관 용역 완료(2018. 7. ~ 2019. 7.)
- 서울창포원 특성화를 위한 공원조성계획 수립용역
 - 서울시 주관 용역 완료(2019. 2. ~ 8.)
- 다락원체육공원 이용활성화를 위한 도시관리계획(주차장·공공공지) 결정 추진계획 수립(2019.10.15.)
- 동북권 체육문화 생태복합단지 조성을 위한 공공공지 및 주차장 조성을 위한 도시계획시설 결정 용역 시행(2020.1.22.)
- 동북권 체육문화 생태복합단지 조성을 위한 공공공지 및 주차장 조성을 위한 도시계획시설 결정 용역 계약 체결(2020.2.14.)
- 도시계획시설(공공공지, 하수도) 결정(변경) 열람공고(2020.06.18.)
- 도시계획시설(공공공지) 결정(2020.08.06.)
- 도봉동 공공공지 및 잔여지 토지 보상 진행(2020.12.)

■ 향후 계획

- 창포원 관리기관인 중부공원녹지사업소에 지속적으로 창포원 이관 요청
- 창포원 방문자센터를 활용한 꼬리명주나비 전시 등 문화행사 진행
- 다락원 체육공원 옆 유휴지를 도시관리계획(주차장·공공공지)으로 결정하여 부족한 주차장 및 생활체육시설을 확보하고자 함.

■ 기대효과

- 서울 동북권 최대의 체육문화생태복합단지 조성으로 생활체육 및 여가의 새로운 중심지 제공