

77

문화예술교육센터 건립

UN지속가능발전목표(SDGs) : 4.양질의 교육

추진상황	사업완료 시점		신규 사업		사업주체				사업기간			예산구분	
	임기내	임기후	신규	계속	정부	시	구	기타	단기	중기	장기	예산	비예산
정상추진	●		●				●			●			●

▷ 현황

- 협상조정협의회 진행(서울시·성균관대학교)

▷ 사업목표

- 아동친화도시 조성을 위한 창의적 문화예술교육 공간 조성
- 생활 속 예술과 문화를 통한 사회공동체 형성 및 창의적 인재 양성
- 체험과 창작 발표가 원스톱으로 이루어지는 시스템 운영

■ 사업개요

- 사업기간 : 2020년 ~ 2024년
- 사업대상
 - 시설명 : 학교법인 성균관대학교 야구장 등 (연면적: 48,055㎡)
 - 위 치 : 서울특별시 도봉구 도봉로168길 30(도봉동)
 - 소유자 : 학교법인 성균관대학교
- 사업내용
 - 제2종일반주거·자연녹지지역 ⇨ 준주거지역으로 용도지역 변경
 - 도시계획시설(학교) 폐지
 - 공공기여 방안 : 공익시설 ⇨ 문화예술교육센터 건립
- 사업규모 : 연면적 4,556.1㎡(지상6층, 지하3층)
- 총사업비 : 비예산(공공기여금)

👉 사업추진 시 협력사항

협력기관	역 할	비 고
서울시 문화시설과	문화예술교육센터 공간 활용 및 운영계획 마련	
서울시 공공개발센터	협상조정협의회 실무 검토	
도봉구 도시계획과	도시계획변경 사전협상 진행	
성균관대학교 전략기획홍보팀	협상조정협의회 실무 검토	

■ 추진계획

- 2020년~2021년: 건축 현상설계 공모 및 협상조정협의회 개최
- 2021년: 도시관리계획 변경 및 건축인·허가
- 2022년: 공사시행 예정

👉 추진 일정

세부추진 내용	2018		2019				2020				2021				2022	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
협상조정협의회 완료																
도시관리계획 변경 및 건축 인허가																
공사시행																

👉 소요예산액

(단위 : 백만원)

구분	총계 ①+②+③	기투자 ①	임 기 내					장기 ③	
			소계 ②	2018	2019	2020	2021		2022
계	63,200	-	63,200	-	-	-	-	63,200	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
시비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
구비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	63,200	-	63,200	-	-	-	-	63,200	-

※ 기타예산 : 공공기여금

■ 공약달성 확인지표

달성 지표	단위	구분	2018	2019	2020	2021	2022	이행율 (%)
도시계획 변경 및 건축인허가	건	목표	1건	-	-	-	1	-
		실적	0%	-	-	-	-	-
문화예술센터건립	추진율 (%)	목표	50%	-	-	10	30	50
		실적	0%	-	-	0	-	-

■ 추진실적

- 2014. 7. : 사전협상제안 대상지 선정
- 2017. 4. : 사전협상제안서 제출(성대 → 서울시)
- 2017. 10. ~ 2018.05. : 협상추진(실무회의 4회, 실무협상 7회)
- 2018. 8. : 사전협상제안서 보완 제출 및 관련기관(부서) 업무협의
- 2018. 12. 19. : 2차 수도권 주택공급계획 발표(국토교통부) - 300세대
- 2019. 01. : 공공주택 건립관련 서울시 협의
- 2019. 08.~ : 성대 도봉구장 개발사업 타당성 및 사업전략 기획용역 진행중

■ 향후 계획

- 성대 도봉구장 개발사업 타당성 및 사업전략 기획용역 후 서울시와 재협상

■ 기대효과

- 우리 구 청소년들에게 문화예술교육을 받을 수 있는 기회 및 공간 제공
- 지역의 커뮤니티 활성화 거점으로 주민들의 라이프스타일 플랫폼 구축
- 도봉구의 새로운 문화생활 향유 장소제공
- 문화로 되살아나는 '문화재생, 문화공생, 문화창조, 문화협치' 구현